



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

ROIDno-2022-233

Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskuksen kiinteistöjen ilmanvaihdon (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt tarvikkeineen - option käyttäminen

Rovaniemen kaupungin Tilapalvelupäällikkö on tehnyt 25.05.2022 § 59 hankintapäätöksen Rovaniemen kaupungille Kiinteistöjen ilmanvaihdon (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostöistä tarvikkeineen. Tarjouskilpailun tuloksena muodostettiin puitejärjestely tilaajan ja seuraavien urakoitsijoiden kesken: Are Oy, Caverion Suomi Oy, LVI-Kilpimaa Oy, LVI-Lämsä Oy, LVI-Ollila Oy ja Putki- Heikkilä Oy.

Hankinnan sopimuskausi on kaksi vuotta ja sopimukset on allekirjoitettu kesäkuussa 2022. Hankintaan sisältyy oikeus kahteen (2) yhden (1) vuoden mittaiseen optiokauteen. Tilaaja on päättänyt käyttää hankintaan sisältyvän toisen optiokauden ajalla 11.6.2025 - 10.6.2026. Optiokaudella sopimus jatkuu seuraavien toimittajien kanssa: Are Oy, Caverion Suomi Oy, LVI-Lämsä Oy, LVI-Ollila Oy ja Putki- Heikkilä Oy. Optiopäätös ei koske LVI-Kilpimaa Oy:tä, joka on asettu konkurssiin 1.9.2023 alkaen. Optiokaudella puitesopimuksen ehdot pysyvät alkuperäisen sopimuksen mukaisina. Sopimukseen sisältyvät mahdolliset sopimushintojen tarkistamisesitykset käsitellään erikseen, sopimuksessa määritellyin ehdoin.

Päätöksen peruste

Rovaniemen kaupungin hallintosäntö 1.1.2025 (KV 9.12.2024)

Toimivallan siirtäminen julkisten hankintojen osalta konsernihallinnossa (ROIDno-2025- 274) 03.02.2025 § 2

Tilapalvelupäällikön viranhaltijapäätös 25.05.2022 § 59.

Päätös

Edellä mainituin perustein päätän, että kiinteistöjen ilmanvaihdon (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostöistä tarvikkeineen hankinnassa käytetään hankintaan sisältyvä toinen optiokausi ajalla 11.6.2025 - 10.6.2026. Optiokaudella puitesopimuksen ehdot pysyvät alkuperäisen hankintasopimuksen mukaisina. Tuotteita ja palveluja hankitaan tarpeen mukaan.

Tämä päätös on ilmoitettu otto-oikeutetuille.

Tiedoksi

Putki-Heikkilä Oy, LVI-Lämsä Oy, Are Oy, LVI-Ollila Oy ja Caverion Suomi Oy,
Tilapalvelukeskus

Allekirjoitus

Juha Välitähti, rakennuspäällikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 11.6.2025 alkaen.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 28

Oikaisuvaatimusohje

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätöksen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa kuntalain 137 §:n mukaan tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Rovaniemen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on **Rovaniemen kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 8216, 96101 Rovaniemi

Käyntiosoite: Osviitta asiointipiste, Koskikatu 19, Rovaniemi

Sähköpostiosoite: kirjaamo(at)rovaniemi.fi,

henkilö- ja arkaluonteisia tietoja sisältävät sähköpostit osoitteesta: <https://turvaposti.rovaniemi.fi> osoitteeseen kirjaamo(at)rovaniemi.fi

Faksinumero: 016 322 6450

Puhelinnumero: 016 3221

Kaupunginkirjaamon aukioloaika: ma - pe kello 9 - 15



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Paperisten asiakirjojen on oltava toimitettuna Osviitta asiointipisteeseen viimeistään määräajan viimeisenä päivänä kello 15:een mennessä.

Osviitta asiointipiste: ma - to kello 9.00 - 16.30, pe kello 9.00 - 15.30

Osviitan kesäaukiolo (kesä-heinäkuu): ma - to 9.00 - 16.00; pe 9.00 - 15.00

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätös halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Oikaisuvaatimuksen maksu

Oikaisuvaatimuskäsittely on maksutonta.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Rovaniemen kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirjan allekirjoitus- ja tarkastuspäivä sekä pöytäkirjan yleiseen tietoverkkoon nähtäväksi vientipäivämäärä on esitetty kunkin pöytäkirjan allekirjoitussivulla.

Asianosaiselle lähetettyyn otteeseen on merkitty päätöksen lähettämispäivä ja -tapa.